

# СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮЖНОГО УРАЛА

Блюхера ул., 69, г. Челябинск, Россия, 454087, оф. 221  
Тел/факс: (351) 262-41-87, 262-41-88, 262-42-41



E-mail: [info@spoural.ru](mailto:info@spoural.ru)  
ОГРН: 1097400000675, ИНН/КПП: 7453206010/745101001

web: <http://www.spoural.ru>

## УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания  
Союза проектных организаций  
Южного Урала  
(Протокол № 23 от 24.05.2017 г.)

Председатель общего собрания  
С.Ф. Якобчук



## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ СОЮЗА ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮЖНОГО УРАЛА

Челябинск, 2017 г.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая Инвестиционная декларация устанавливает порядок размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае его формирования), направления размещения средств компенсационных фондов Союза проектных организаций Южного Урала (далее – Союз или СРО).

1.2. Инвестиционная декларация разработана в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановления Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 970, а также внутренними документами Союза.

## **2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ**

2.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Кредитные организации, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемых организаций должны соответствовать требованиям о наличии у кредитной организации генеральной лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций, а также о наличии у кредитной организации собственных средств (капитала), размер которых (рассчитываемый по методике Центрального банка Российской Федерации) не может быть менее 100 млрд. рублей по состоянию на последнюю отчетную дату; соответствие кредитной организации указанным требованиям подтверждается соответствующей информацией, размещенной на официальном сайте Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

2.3. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Союзом отдельно от учета ее иного имущества. На средства компенсационных фондов Союза не может быть обращено взыскание по его обязательствам, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.4. настоящей Инвестиционной декларации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Союза несостоятельной (банкротом).

2.4. Права на средства компенсационных фондов Союза, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов.

В случае исключения Союза из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз.

2.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Союза на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда Партнерства, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

2.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда размещаются и (или) инвестируются, средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Размещение и (или) инвестирование средств компенсационных фондов Союза осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств, указанных в пункте 2.8 настоящей Инвестиционной декларации.

2.7. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

2.8. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда или из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из активов, в которые размещены указанные средства, не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

2.9. Для покрытия возможных убытков, связанных с утратой средств компенсационных фондов при их размещении в кредитных организациях и средств компенсационного фонда возмещения вреда при их инвестировании в финансовые активы, Союза вправе применять меры по финансовой защите имущественных интересов, в том числе страхование.

2.10. Кредитная организация (кредитные организации), на специальном счете которой (которых) будут размещены средства компенсационных фондов или финансовые активы для инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда, определяются Общим

собранием членов Союза с учетом требований, которые установлены Правительством Российской Федерации.

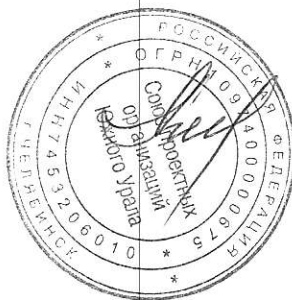
### 3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Информация о средствах компенсационных фондов размещается и обновляется на сайте Союза в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.2. Настоящая инвестиционная декларация вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней с момента утверждения Общим собранием.

3.3. В случае если отдельные нормы настоящей инвестиционной декларации вступят в противоречие с законодательством Российской Федерации и/или Уставом Союза, они утрачивают силу, и применяются соответствующие нормы законодательства Российской Федерации и/или Устава Союза.

Генеральный директор



Г.Е. Якимова